



CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 304/TB-PTTHADS.KV2

An Giang, ngày 10 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 19/2025/QDST-KDTM ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 353/QĐ-TTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 351/QĐ-TTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 28/QĐ-PTTHADS(KV2) ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang đã thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh An Giang; Công thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DN 930779, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc cấp ngày 15/7/2024 cho ông Lê Thanh Vẹn, thửa số 889, tờ bản đồ số 72, tại khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố 7 An Thới, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang), diện tích 3357,4m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 10/2043. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 04/02/2026)

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau:

1/Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 8, Lô P16, khu đô thị Phú Cường, đường 3/2, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Kiên Giang để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản

trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh An Giang để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THIADS An Giang;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THIADS
- VKSND KV2- An Giang;
- Công ty CP giám định và thẩm định giá Phương Đông – CN Kiên Giang;
- Trường phòng THIADS KV2 (để báo cáo);
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Thị Lượng